



АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.03.2022

№ 432

г. Нижневартовск

Об утверждении документации
по планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 18.09.2019 № 1853 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории и принятия решения об ее утверждении для размещения объектов на территории Нижневартовского района:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Куст скважин 70В Поточного месторождения» в части размещения линейного объекта в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника управления – главного архитектора управления градостроительства, развития жилищно-коммунального комплекса и энергетики администрации района В.Ю. Прокофьева.

Глава района

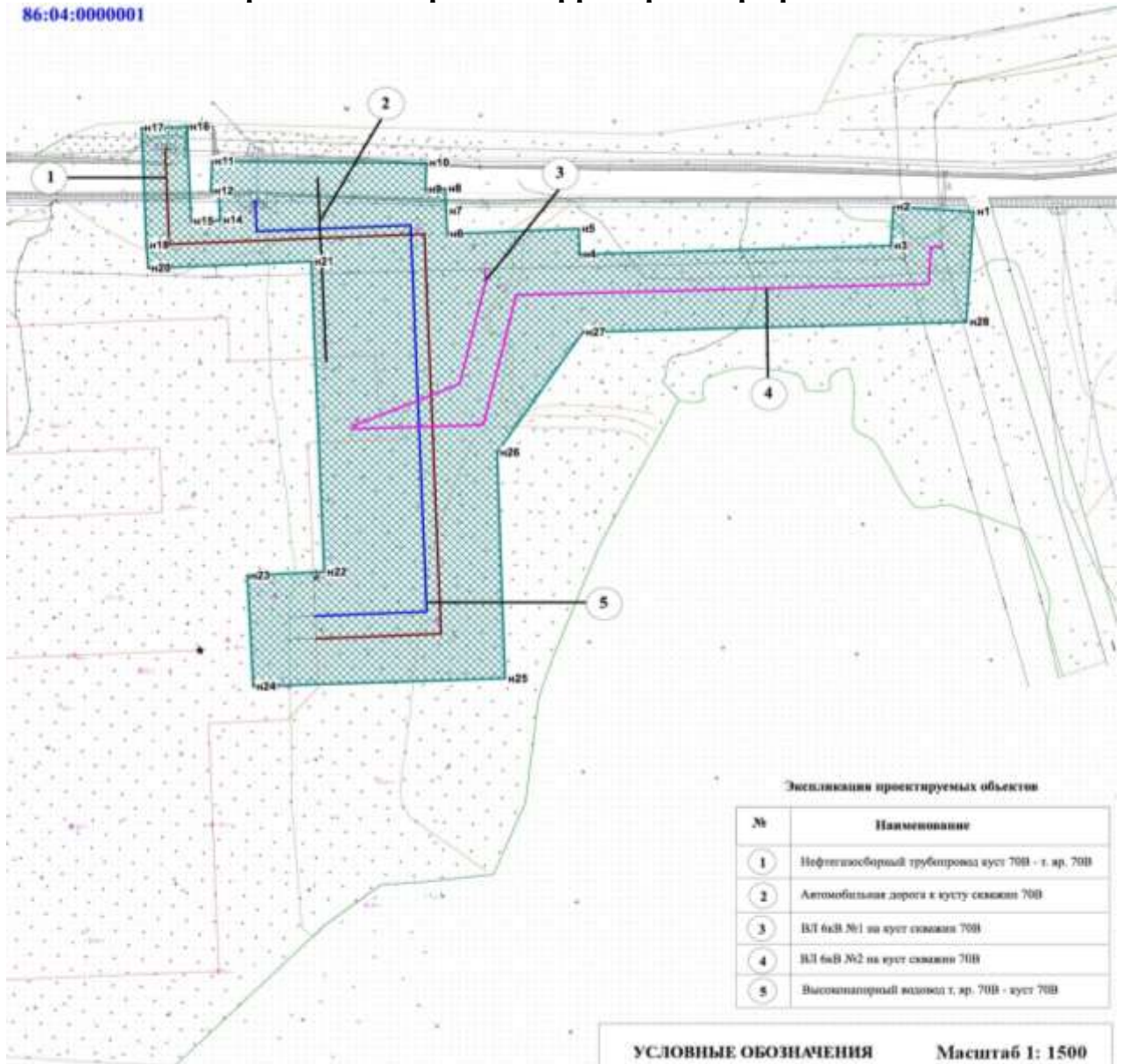
Б.А. Саломатин

Приложение 1 к постановлению
 администрации района
 от 17.03.2022 № 432

Основная часть проекта планировки территории

1. Проект планировки территории. Графическая часть

86:04:0000001










Экспликация проектируемых объектов

№	Наименование
1	Нефтегазосборный трубопровод куст 70В - т. ар. 70В
2	Автомобильная дорога к кусту скважин 70В
3	ВЛ 6кВ №1 на куст скважин 70В
4	ВЛ 6кВ №2 на куст скважин 70В
5	Высоковольтный водовод т. ар. 70В - куст 70В

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Масштаб 1: 1500

Границы и территории

-  Зона планируемого размещения линейных объектов/
Номер проектируемого объекта
-  Проектируемая автомобильная дорога
-  Проектируемая ВЛ 6кВ
-  Проектируемый высоковольтный водовод
-  Проектируемый нефтегазосборный трубопровод
-  Граница земельных участков
согласно сведениям ЕГРН
-  Номер характерной точки зоны
размещения линейного объекта

86:04:0000001 Номер кадастрового квартала

2. Положение о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а так же линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Проектная документация предусматривает строительство следующих объектов:

Автомобильная дорога к кусту скважин 70В

Проектная документация предусматривает строительство автомобильной дороги к кусту скважин №70В. Параметры проектируемой дороги приняты в соответствии с требованиями СП 37.13330.2012.

Проектируемая автомобильная дорога обеспечивает подъезд ко всем сооружениям.

Основные технико-экономические параметры (сведения о проектной мощности объекта) приведены в таблице 1.

Основные технико-экономические параметры
(сведения о проектной мощности)

Таблица 1

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Категория дороги (по СП 37.13330.2012)	-	IV-в
Протяженность	км	0,07052
Расчетная скорость движения	км/ч	30
Количество полос движения	шт.	1
Ширина проезжей части	м	4,50
Ширина обочины	м	2,50
Ширина земляного полотна	м	9,50
Наибольший продольный уклон	‰	100
Наименьший радиус кривых в плане	м	50
Расстояния видимости:		
- поверхности дороги	м	50
- встречного автомобиля	м	100
Наименьший радиус кривых в продольном профиле:		
- вогнутых	м	800
- выпуклых	м	650
Поперечный уклон		
- проезжей части	‰	35
- обочины	‰	50

Воздушные линии электропередач
 Объем строительства воздушных линий электропередач, предусмотренных проектом указан в таблице 2.

Объемы строительства объектов электроснабжения

Таблица 2

Наименование трасс ВЛ	Протяженность линии, км
ВЛ-6кВ №1 на куст №70В	0,090
ВЛ-6кВ №2 на куст №70В	0,273
Переустройство существующей ВЛ-6 кВ	0,036

Проектируемые воздушные линии электропередач предназначены для электроснабжения куста скважин №70В.

Нефтегазосборный трубопровод

Нефтегазосборный трубопровод к. 70В - т.вр. запроектирован от узла запроектированного на границе площадки куста 70В (Узел 1, ПК0+00), до подключения к существующему узлу (т.вр.) с устройством отсекающей запорной арматуры (Узел 2, ПЗ+43).

Проектируемый нефтегазосборный трубопровод относится к промышленным трубопроводам. Предназначен для транспортировки продукции скважин по системе нефтегазосборных трубопроводов на ДНС-13 Поточного месторождения для дальнейшей подготовки.

Высоконапорный водовод

Высоконапорный водовод т.вр. – к.70В запроектирован от существующего узла (т.вр.) с устройством отсекающей запорной арматуры (Узел 1, ПК0+00), до узла запроектированного на границе площадки куста 70В (Узел 2, ПК2+69).

Проектируемый высоконапорный водовод предназначен для поддержания пластового давления для куста скважины № 70В.

Наименование участков, техническая характеристика и производительность трубопроводов приведена в таблице 3.

Характеристика трубопроводов

Таблица 3

Наименование трубопровода	Транспортируемый продукт	Объем перекачки, м ³ /сут.	Диаметр, мм	Рабочее давление*, МПа	Протяженность трассы, м
Нефтегазосборный трубопровод к.70В - т.вр.	Нефтегазоводная смесь	125,0	114x5	4,0	343,0
Высоконапорный водовод т.вр. - к.70В	Пластовая вода	210,0	114x10	25,0	269,0

Примечание - * Рабочее давление – давление, принимаемое при расчёте на прочность, выборе оборудования и величины испытательного давления, может отличаться от фактического рабочего давления в большую сторону. Для высоконапорных водоводов согласно ГОСТ Р 58367-2019 (п.6.4.1.43) в качестве рабочего давления принимается

Наименование трубопровода	Транспортируемый продукт	Объем перекачки, м ³ /сут.	Диаметр, мм	Рабочее давление*, МПа	Протяженность трассы, м
максимальное давление, создаваемое насосами при минимальной расчетной производительности.					

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый объект расположен в Нижневартовском районе, Ханты-Мансийского автономного округа, на территории Поточного месторождения (недропользователь ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь»).

Ближайшие населенные пункты: г. Покачи, находится севернее от проектируемого объекта на расстоянии 25 км, и г. Лангепас, находится юго-западнее от проектируемого объекта на расстоянии 35 км.

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда.

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№.№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	273° 27' 42"	30,0	1014923,84	4368428,86
2	183° 47' 55"	14,9	1014925,65	4368398,94
3	268° 22' 59"	116,3	1014910,74	4368397,95
4	357° 50' 39"	9,8	1014907,46	4368281,74
5	267° 37' 11"	49,1	1014917,29	4368281,37
6	357° 16' 36"	8,8	1014915,25	4368232,29
7	357° 56' 8"	8,6	1014924,08	4368231,87
8	267° 27' 24"	7,4	1014932,68	4368231,56
9	2° 8' 8"	10,2	1014932,35	4368224,13
10	270° 24' 28"	80,1	1014942,54	4368224,51
11	182° 10' 31"	11,3	1014943,11	4368144,46
12	86° 2' 28"	2,9	1014931,79	4368144,03
13	177° 29' 11"	11,4	1014931,99	4368146,92
14	267° 27' 44"	10,8	1014920,6	4368147,42
15	357° 42' 47"	36,3	1014920,12	4368136,59
16	268° 25' 2"	17,0	1014956,43	4368135,14
17	177° 42' 37"	45,1	1014955,96	4368118,13
18	182° 36' 9"	0,2	1014910,94	4368119,93
19	175° 24' 27"	8,6	1014910,72	4368119,92
20	87° 36' 39"	60,9	1014902,13	4368120,61
21	177° 41' 1"	119,3	1014904,67	4368181,49
22	267° 12' 15"	28,7	1014785,5	4368186,31
23	177° 4' 8"	42,6	1014784,1	4368157,64
24	88° 8' 52"	94,1	1014741,52	4368159,82
25	358° 3' 9"	86,8	1014744,56	4368253,83
26	34° 46' 0"	56,2	1014831,32	4368250,88
27	88° 25' 40"	143,2	1014877,52	4368282,95
28	3° 40' 17"	42,5	1014881,45	4368426,14

Координаты границ земельных участков, необходимых для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86, зона 4.

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В данном проекте линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Предельные параметры земельных участков не подлежат установлению. Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами (согласно п. 4 ст. 36 ГрК РФ).

Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта «Куст скважин 70В Поточного месторождения» (Линейная часть) составляет 2,3241 га.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

При строительстве проектируемого объекта предусматриваются мероприятия по защите инженерных коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов. Документация по планировке территории ранее не утверждалась.

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно Заклчению № 21-2108 от 19.05.2021 г. Службы государственной охраны объектов культурного наследия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на территории испрашиваемого земельного участка объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, не имеется.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны/защитных зон объектов культурного наследия.

Правовое регулирование отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов РФ осуществляется в соответствии с

Федеральным Законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Согласно письму Департамента недропользования и природных ресурсов ХМАО-Югры № 12-Исх-11245 от 28.04.2021 г. проектируемый объект не находится в границах территорий традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера регионального значения в ХМАО-Югре.

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Основное воздействие на окружающую природную среду при реализации проектных решений будет происходить в период проведения строительных работ.

Проектной документацией предусмотрены природоохранные мероприятия, позволяющие до минимума свести отрицательное воздействие на природную среду в период строительства и эксплуатации.

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с техническими условиями и требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и СП 484.1311500.2020 проектируемые объекты оборудуются пожарной сигнализацией.

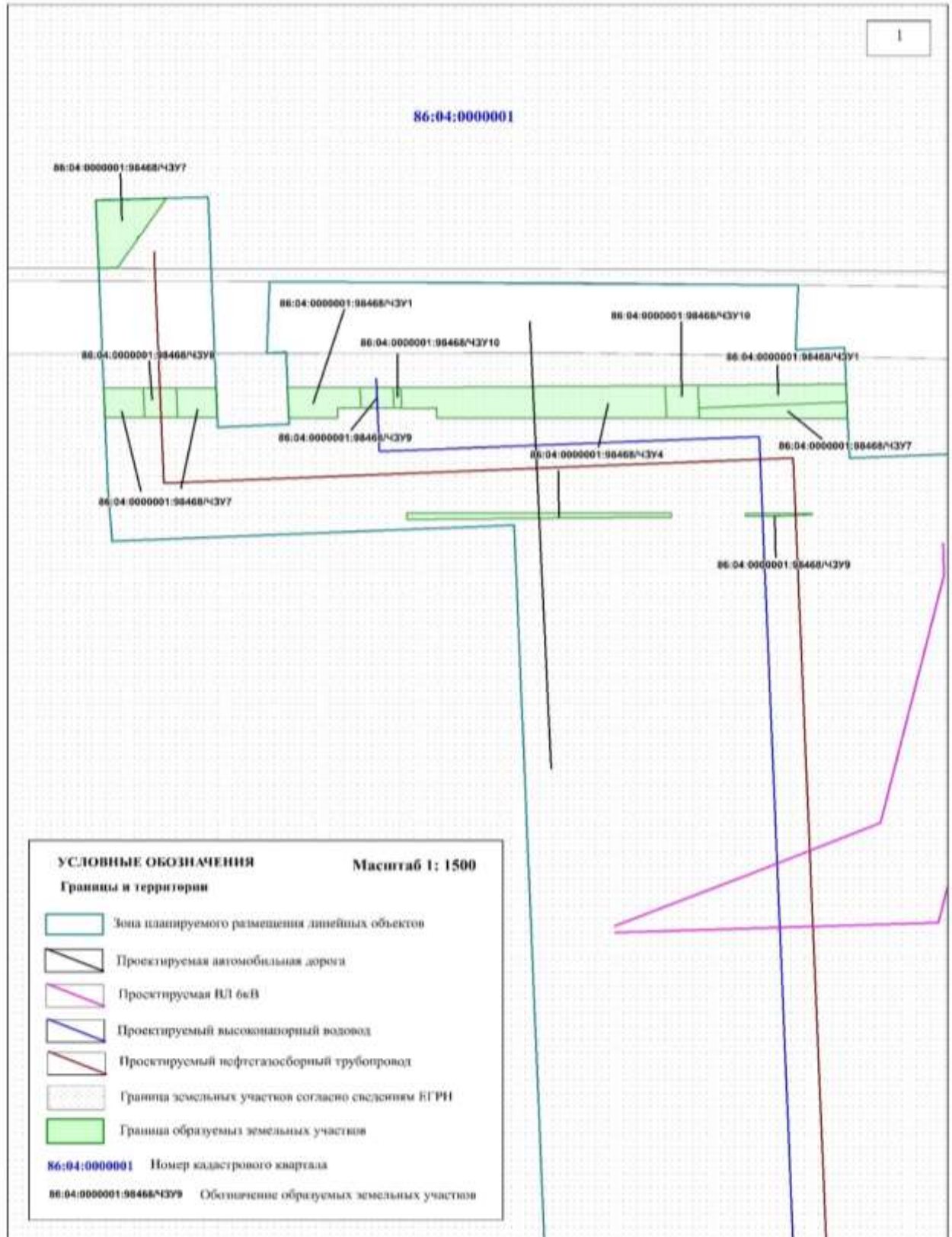
Основной задачей системы пожарной сигнализации является выполнение функции раннего обнаружения пожара, что позволяет принять комплекс мер по его предотвращению.

Запроектированные противопожарные мероприятия направлены на повышение эксплуатационной надежности и противопожарной безопасности проектируемых объектов.

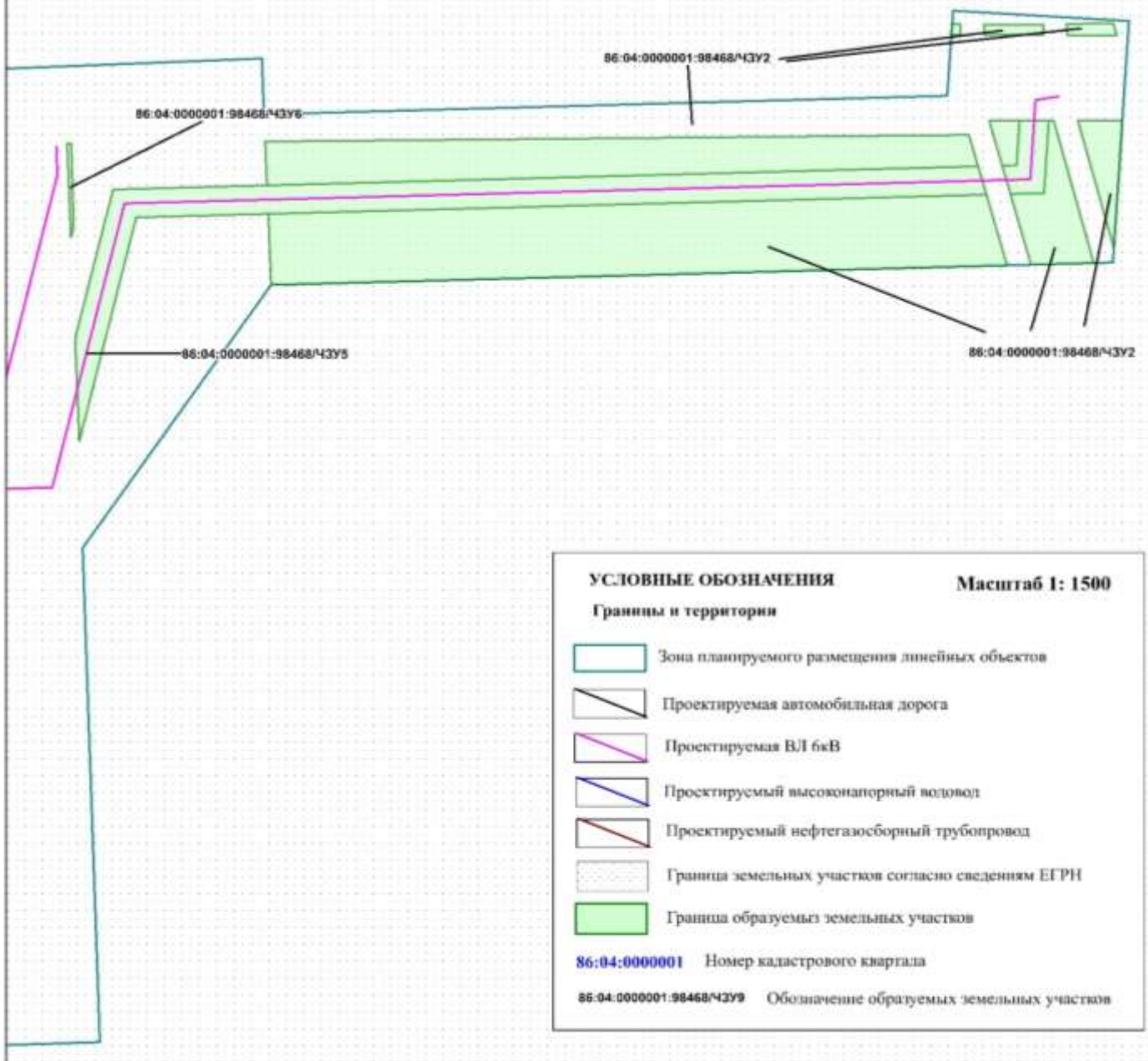
В проектной документации предусмотрены инженерно-технические мероприятия ГО, конструктивные, а также организационные мероприятия, направленные на снижение риска возникновения ЧС при эксплуатации проектируемых объектов от последствий возможных аварий и катастроф техногенного и природного характера, в случае военных действий или вследствие этих действий, в том числе диверсионных и террористических актов.

Приложение 2 к постановлению
 администрации района
 от 17.03.2022 № 432

Основная часть проекта межевания территории Проект межевания территории. Графическая часть 1.1 Чертежи межевания территории



86:04:0000001



2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1. Перечень образуемых земельных участков

Проект межевания территории разработан для определения местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации линейного объекта «Куст скважин 70В Поточного месторождения» (Линейная часть), расположенного в Нижневартовском районе Ханты-Мансийского автономного округа - Югра Тюменской области, Поточное месторождение.

Вновь образованные земельные участки располагаются на землях лесного фонда.

Испрашиваемые земельные участки образуются в кадастровом квартале 86:04:0000001 в границах земельного участка 86:04:0000001:98468.

Общая площадь проекта межевания территории в границах зоны планируемого размещения объекта составляет 0,4238 га.

Координаты земельных участков, необходимые для размещения проектируемого объекта, в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа МСК-86.

Сведения об образуемых земельных участках представлены в Таблице 1.

Таблица 1

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь, га	Устанавливаемый проектом вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Способ образования ЗУ	Сведения об исходных земельных участках
86:04:0000001:98468/ЧЗУ1	n1-n1	0,0119	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98468
86:04:0000001:98468/ЧЗУ2	n1-n1	0,2666	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98468
86:04:0000001:98468/ЧЗУ4	n1-n1	0,0223	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001:98468

Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Площадь, га	Устанавливаемый проектом вид разрешенного использования ЗУ	Категория земель	Способ образования ЗУ	Сведения об исходных земельных участках
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ5	н1-н1	0,0971	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ6	н1-н1	0,0010	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ7	н1-н1	0,0177	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ8	н1-н1	0,0025	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ9	н1-н1	0,0018	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
86:04:0000001 :98468/ЧЗУ10	н1-н1	0,0029	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка	86:04:0000001 :98468
ИТОГО:		0,4238				

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов

«Обустройство скважин куста №70В Поточного месторождения
ш. 02-2495» в границах Поточного лицензионного участка

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и
установлено:

Участок расположен в _____ эксплуатационных _____ лесах,
категории защитных лесов _____ - _____

_____ Мегионское лесничество, в том числе:

Таблица 2

№ пп	Участковое лесничество/ урочище	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Кадастровый номер/Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	86:04:0000001: 98468/ЧЗУ10	0,0029	29
2	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001: 98468/ЧЗУ2	0,2666	2666
3	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001: 98468/ЧЗУ1	0,0119	119
4	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001: 98468/ЧЗУ7	0,0177	177
5	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001: 98468/ЧЗУ4	0,0223	223
6	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001: 98468/ЧЗУ6	0,0010	10
7	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001:984 68/ЧЗУ5	0,0971	971
8	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001:984 68/ЧЗУ9	0,0018	18
9	Лангепасское/ Лангепасское	82	Экспл.		86:04:0000001:984 68/ЧЗУ8	0,0025	25

Субъект Российской Федерации:

Ханты-Мансийский автономный
округ - Югра

Муниципальный
район:

Нижневартовский

Лесистость муниципального района: 52,2 %

Общая площадь участка: 0,4238 га,

в том числе:

(га)

Таблица 3

Общая площадь, всего	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	покрытые лесной растительностью, всего	в том числе, покрытые лесными культурами	лесные питомники и плантации	непокрытые лесной растительностью	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,4238	-	-	-	-	-	-	-	0,4114	0,0124	0,4238

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территориях (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Таблица 4

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь (га)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения об
обременениях

Обременений нет.

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Характеристика лесного участка

Таблица 5

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/урочище	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Преобладающая порода	Площадь (га)	Запас древесины (куб.м.)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
							молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
№1 Автомобильная дорога										
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0024	/ -	Болото			
Экспл.		82	99		0,0005	/ -	Водовод			
Итого:					0,0029	/ -	-	-	-	-
№2 ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №70В										
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,2666	/ -	Болото			
Экспл.		82	99		0,0028	/ -	Водовод			
Итого:					0,2666	/ -	-	-	-	-
№3 Высоконапорный водовод т.вр. 70В - куст 70В										
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0091	/ -	Болото			
Экспл.		82	99		0,0028	/ -	Водовод			
Итого:					0,0119	/ 0	-	-	-	-
№4 Нефтегазосборный трубопровод куст 70В - т.вр. 70В										
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	41		0,0052	/ -	Трасса коммуникации			
Экспл.		82	49		0,0104	/ -	Болото			
Экспл.		82	90		0,0021	/ -	Нефтепровод			
Итого:					0,0177	/ -	-	-	-	-

ВСЕГО по строительству:				0,2991	-	-	-	-	-
№5 Автомобильная дорога									
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0205 / -	Болото			
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	99		0,0018 / -	Водовод			
Итого:				0,0223 / 0	-	-	-	-	-
№6 ВЛ-6кВ №1 на куст скважин №70В									
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0010 / -	Болото			
Итого:				0,0010 / -	-	-	-	-	-
№7 ВЛ-6кВ №2 на куст скважин №70В									
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0971 / -	Болото			
Итого:				0,0971 / -	-	-	-	-	-
№8 Высоконапорный водовод т.вр. 70В - куст 70В									
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0018 / -	Болото			
Итого:				0,0018 / -	-	-	-	-	-
№9 Нефтегазосборный трубопровод куст 70В - т.вр. 70В									
Экспл.	Лангепасское / Лангепасское	82	49		0,0025 / -	Болото			
Итого:				0,0025 / -	-	-	-	-	-
ВСЕГО по эксплуатации:				0,1247	-	-	-	-	-
ВСЕГО по отводу:				0,4238	-	-	-	-	-

Участок пригоден для заявленных целей.
(пригоден или не пригоден)

Цели

использования

: всего 0,4238 га, в том числе:

вид использования лесов:	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	площадь	<u>0,4238</u> га, из них:
	защитные леса	-	<u>-</u> га;
	эксплуатационные леса	-	<u>0,4238</u> га.

При составлении проектной документации лесного участка сделаны следующие замечания и предложения: (заключение территориального отдела - лесничества является обязательным пунктом):

Замечаний и предложений нет.

Без разрешительных документов к работам не приступать.

Соблюдать правила пожарной безопасности и санитарные правила в лесах РФ, лесное законодательство РФ.

При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка были выявлены следующие несоответствия с материалами лесоустройства: несоответствий не выявлено

Проектом не предусмотрено образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости), сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества, образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава

земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую.

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

№№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ1				
1	89° 30' 56"	22,5	1014926,72	4368209,31
2	177° 45' 58"	2,8	1014926,91	4368231,79
3	267° 39' 8"	22,5	1014924,09	4368231,9
4	272° 56' 23"	62,4	1014923,17	4368209,46
5	89° 53' 45"	11,0	1014926,37	4368147,15
6	177° 41' 17"	3,2	1014926,39	4368158,16
7	270° 9' 44"	3,5	1014923,17	4368158,29
8	179° 38' 22"	1,6	1014923,18	4368154,76
9	270° 4' 37"	7,4	1014921,59	4368154,77
10	85° 16' 36"	62,2	1014921,6	4368147,34
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ2				
1	164° 19' 24"	12,9	1014893,36	4368404,61
2	268° 25' 14"	125,2	1014880,96	4368408,09
3	357° 42' 27"	12,5	1014877,51	4368282,96
4	357° 39' 12"	12,7	1014890	4368282,46
5	89° 26' 57"	119,7	1014902,69	4368281,94
6	163° 54' 13"	5,7	1014903,84	4368401,61
7	268° 25' 22"	121,0	1014898,33	4368403,2
8	90° 41' 19"	126,5	1014895	4368282,25
9	88° 29' 52"	5,7	1014893,48	4368408,7
10	3° 38' 26"	12,8	1014893,63	4368414,42
11	90° 0' 0"	0,8	1014906,36	4368415,23
12	163° 32' 23"	0,5	1014906,36	4368416,04
13	164° 44' 6"	25,4	1014905,92	4368416,17
14	268° 23' 32"	10,7	1014881,37	4368422,87
15	17° 32' 26"	26,5	1014881,07	4368412,18
16	90° 13' 37"	7,6	1014906,38	4368420,18
17	183° 40' 18"	22,5	1014906,35	4368427,75
18	344° 44' 9"	22,9	1014883,91	4368426,31
19	271° 28' 21"	15,2	1014905,97	4368420,29
20	90° 0' 0"	5,1	1014906,36	4368405,12
21	183° 38' 40"	7,9	1014906,36	4368410,23
22	268° 20' 59"	2,4	1014898,51	4368409,73
23	344° 18' 41"	7,7	1014898,44	4368407,3
24	344° 52' 33"	0,4	1014905,81	4368405,23
25	358° 53' 23"	17,0	1014906,18	4368405,13
26	90° 26' 51"	2,6	1014923,21	4368404,8
27	90° 27' 30"	2,5	1014923,19	4368407,36
28	89° 6' 42"	2,6	1014923,17	4368409,86
29	89° 3' 20"	1,8	1014923,21	4368412,44

30	176° 56' 20"	1,9	1014923,24	4368414,26
31	269° 56' 35"	10,1	1014921,37	4368414,36
32	356° 35' 50"	1,9	1014921,36	4368404,27
33	89° 30' 43"	14,1	1014923,21	4368404,16
34	88° 46' 24"	7,9	1014923,33	4368418,25
35	163° 59' 4"	2,2	1014923,5	4368426,19
36	270° 4' 4"	8,4	1014921,34	4368426,81
37	270° 3' 29"	19,7	1014921,35	4368418,37
38	3° 27' 3"	2,0	1014921,37	4368398,66
39	92° 6' 19"	1,4	1014923,36	4368398,78
40	176° 44' 16"	1,9	1014923,31	4368400,14
41	171° 9' 19"	28,4	1014921,38	4368400,25
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ4				
1	89° 37' 4"	1,5	1014926,41	4368164,31
2	164° 3' 16"	0,1	1014926,42	4368165,81
3	88° 52' 4"	2,5	1014926,35	4368165,83
4	89° 33' 14"	36,0	1014926,4	4368168,36
5	177° 19' 17"	5,1	1014926,68	4368204,34
6	270° 1' 58"	34,8	1014921,55	4368204,58
7	90° 0' 0"	1,6	1014921,57	4368169,77
8	267° 40' 42"	1,5	1014923,18	4368169,77
9	279° 27' 44"	0,1	1014923,12	4368168,29
10	270° 9' 5"	3,8	1014923,13	4368168,23
11	177° 22' 20"	16,6	1014923,14	4368164,45
12	90° 2' 34"	40,1	1014906,58	4368165,21
13	177° 8' 15"	0,6	1014906,55	4368205,26
14	269° 27' 22"	40,0	1014905,95	4368205,29
15	357° 25' 2"	20,9	1014905,57	4368165,25
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ5				
1	13° 48' 52"	27,0	1014868,09	4368249,62
2	88° 25' 30"	26,2	1014894,28	4368256,06
3	88° 25' 22"	121,0	1014895	4368282,25
4	164° 9' 40"	5,2	1014898,33	4368403,2
5	268° 25' 27"	122,2	1014893,36	4368404,61
6	268° 25' 7"	22,5	1014890	4368282,46
7	193° 49' 24"	40,5	1014889,38	4368260
8	72° 52' 36"	164,3	1014850,08	4368250,33
9	88° 20' 59"	2,4	1014898,44	4368407,3
10	3° 38' 40"	7,9	1014898,51	4368409,73
11	90° 0' 0"	5,0	1014906,36	4368410,23
12	183° 38' 26"	12,8	1014906,36	4368415,23
13	268° 29' 52"	5,7	1014893,63	4368414,42
14	260° 55' 54"	161,1	1014893,48	4368408,7
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ6				
1	87° 32' 45"	0,7	1014902,35	4368248,25

2	178° 21' 16"	14,6	1014902,38	4368248,95
3	193° 28' 23"	2,0	1014887,76	4368249,37
4	357° 42' 38"	16,5	1014885,84	4368248,91
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ7				
1	214° 3' 35"	7,3	1014956,25	4368128,82
2	90° 0' 0"	0,3	1014950,2	4368124,73
3	90° 0' 0"	0,4	1014950,2	4368124,48
4	214° 0' 23"	5,5	1014949,84	4368124,48
5	268° 59' 28"	2,8	1014945,26	4368121,39
6	357° 41' 55"	10,7	1014945,21	4368118,55
7	106° 48' 7"	119,0	1014955,91	4368118,12
8	270° 3' 3"	22,5	1014921,52	4368232,01
9	357° 32' 27"	1,6	1014921,54	4368209,53
10	87° 39' 8"	22,5	1014923,17	4368209,46
11	271° 16' 8"	101,6	1014924,09	4368231,9
12	89° 54' 16"	6,0	1014926,34	4368130,32
13	177° 42' 16"	4,7	1014926,35	4368136,33
14	90° 0' 0"	6,0	1014921,61	4368136,52
15	292° 48' 30"	12,2	1014921,61	4368130,51
16	89° 54' 16"	6,0	1014926,32	4368119,31
17	177° 34' 6"	4,7	1014926,33	4368125,31
18	90° 0' 0"	6,0	1014921,62	4368125,51
19	15° 3' 47"	35,9	1014921,62	4368119,5
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ8				
1	89° 53' 8"	5,0	1014926,33	4368125,31
2	177° 41' 58"	4,7	1014926,34	4368130,32
3	270° 6' 52"	5,0	1014921,61	4368130,51
4	98° 55' 29"	97,3	1014921,62	4368125,51
5	90° 0' 0"	5,0	1014906,53	4368221,6
6	177° 23' 50"	0,2	1014906,53	4368226,6
7	267° 32' 13"	4,7	1014906,31	4368226,61
8	90° 0' 0"	0,3	1014906,11	4368221,96
9	294° 28' 12"	106,4	1014906,11	4368221,61
10	214° 46' 40"	0,4	1014950,2	4368124,73
11	90° 0' 0"	0,4	1014949,84	4368124,48
12	178° 0' 30"	23,9	1014950,2	4368124,48
№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ9				
1	89° 53' 8"	5,0	1014926,39	4368158,16
2	177° 42' 33"	3,3	1014926,4	4368163,17
3	270° 13' 43"	5,0	1014923,15	4368163,3
4	105° 55' 5"	60,6	1014923,17	4368158,29
5	90° 6' 52"	5,0	1014906,54	4368216,6
6	178° 38' 9"	0,4	1014906,53	4368221,6
7	269° 25' 37"	5,0	1014906,11	4368221,61
8	289° 10' 43"	61,9	1014906,06	4368216,61

№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
86:04:0000001:98468/ЧЗУ10				
1	89° 32' 19"	5,0	1014926,68	4368204,34
2	177° 34' 49"	3,6	1014926,72	4368209,31
3	177° 32' 27"	1,6	1014923,17	4368209,46
4	270° 6' 56"	5,0	1014921,54	4368209,53
5	276° 40' 48"	41,7	1014921,55	4368204,58
6	89° 29' 50"	1,1	1014926,4	4368163,17
7	177° 32' 54"	3,3	1014926,41	4368164,31
8	270° 29' 53"	1,2	1014923,14	4368164,45
9	85° 5' 1"	41,2	1014923,15	4368163,3

2.3. Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

№№ пункта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	273° 27' 42"	30,0	1014923,84	4368428,86
2	183° 47' 55"	14,9	1014925,65	4368398,94
3	268° 22' 59"	116,3	1014910,74	4368397,95
4	357° 50' 39"	9,8	1014907,46	4368281,74
5	267° 37' 11"	49,1	1014917,29	4368281,37
6	357° 16' 36"	8,8	1014915,25	4368232,29
7	357° 56' 8"	8,6	1014924,08	4368231,87
8	267° 27' 24"	7,4	1014932,68	4368231,56
9	2° 8' 8"	10,2	1014932,35	4368224,13
10	270° 24' 28"	80,1	1014942,54	4368224,51
11	182° 10' 31"	11,3	1014943,11	4368144,46
12	86° 2' 28"	2,9	1014931,79	4368144,03
13	177° 29' 11"	11,4	1014931,99	4368146,92
14	267° 27' 44"	10,8	1014920,6	4368147,42
15	357° 42' 47"	36,3	1014920,12	4368136,59
16	268° 25' 2"	17,0	1014956,43	4368135,14
17	177° 42' 37"	45,1	1014955,96	4368118,13
18	182° 36' 9"	0,2	1014910,94	4368119,93
19	175° 24' 27"	8,6	1014910,72	4368119,92
20	87° 36' 39"	60,9	1014902,13	4368120,61
21	177° 41' 1"	119,3	1014904,67	4368181,49
22	267° 12' 15"	28,7	1014785,5	4368186,31
23	177° 4' 8"	42,6	1014784,1	4368157,64
24	88° 8' 52"	94,1	1014741,52	4368159,82
25	358° 3' 9"	86,8	1014744,56	4368253,83
26	34° 46' 0"	56,2	1014831,32	4368250,88
27	88° 25' 40"	143,2	1014877,52	4368282,95
28	3° 40' 17"	42,5	1014881,45	4368426,14

2.4. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков применен согласно статье 25 ЛК РФ виды использования лесов - Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Виды разрешённого использования земельных участков, подлежащих межеванию, представлены в таблице 10.

Таблица 10

№	Условный номер образуемого земельного участка	Виды использования лесов (земли лесного фонда) ст. 25 ЛК	Категория земель
1	86:04:0000001:98468/ЧЗУ1	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов	Земли лесного фонда
2	86:04:0000001:98468/ЧЗУ2		
3	86:04:0000001:98468/ЧЗУ4		
4	86:04:0000001:98468/ЧЗУ5		
5	86:04:0000001:98468/ЧЗУ6		
6	86:04:0000001:98468/ЧЗУ7		
7	86:04:0000001:98468/ЧЗУ8		
8	86:04:0000001:98468/ЧЗУ9		
9	86:04:0000001:98468/ЧЗУ10		